**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ - ЮГРА**

**ТЮМЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН**

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ КЕДРОВЫЙ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**РЕШЕНИЕ**

от 00.00.2018 № ПРОЕКТ

# О внесении изменений в решение Совета

# депутатов сельского поселения Кедровый

# № 4 от 16.02.2018 «Об установлении земельного налога»

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 30.09.2017 № 286-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 28.12.2017 № 436-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Кедровый,

**Совет депутатов сельского поселения Кедровый**

 **РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета депутатов сельского поселения Кедровый от 16.02.2018 № 4 «Об установлении земельного налога» следующие изменения:
	1. Пункт 2 изложить в новой редакции:

«2. Налоговые ставки устанавливаются в процентах от кадастровой стоимости земельного участка в зависимости от категорий земель и разрешенного использования земельного участка в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Категории земель и разрешенное использование земельного участка | Налоговая ставка |
| Земли под жилыми домами, кроме земельных участков, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома | 0,3 процента |
| Земли дачных, огороднических и садоводческих объединений граждан | 0,3 процента |
| Земли для размещения гаражей и автостоянок | 1,5 процента |
| Земли под объектами торгового назначения, общественного питания, социально-бытового назначения | 1,5 процента |
| Земли, используемые учреждениями и организациями, и под объектами учреждений и организаций образования | 1,5 процента |
| Земли, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд | 0,3 процента |
| Земли под административно-управленческими и общественными объектами | 1,5 процента |
| Земли под объектами отдыха, туризма, оздоровительного и рекреационного значения | 1,5 процента |
| Земли сельскохозяйственного назначения, используемые для сельскохозяйственного производства, и под объектами сельскохозяйственного производства и животноводства | 0,3 процента |
| Земли под объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) | 0,3 процента |
| Земли под объектами промышленности, энергетики, транспорта, коммунально-складского назначения, связи, радиовещания, телевидения, информатики | 1,5 процента |
| Земли под объектами иного специального назначения и используемые для этих целей  | 1,5 процента |

».

1.2. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Налоговая база уменьшается в отношении одного земельного участка на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении для следующих категорий налогоплательщиков:

отцов, воспитывающих детей без матерей, и одиноких матерей, имеющих детей в возрасте до 18 лет;

граждан, имеющих на иждивении трех и более несовершеннолетних детей.».

1.3. Пункт 6 изложить в новой редакции:

«6. Налогоплательщики – физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде уменьшения налоговой базы на не облагаемую налогом сумму, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.».

1.4. В пункте 7 абзац второй изложить в следующей редакции:

«органы местного самоуправления сельского поселения Кедровый и их отраслевые (функциональные) органы - в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций и вопросов местного значения сельского поселения Кедровый;».

2. Подпункты 1.1, 1.2, 1.4 пункта 1 настоящего решения вступают в силу по истечении одного месяца после официального опубликования (обнародования), но не ранее 1-го января 2019 года, подпункт 1.3 пункта 1 настоящего решения вступает в силу после официального опубликования (обнародования).

Глава

сельского поселения Кедровый И.Г.Воронов